**ПРОЕКТ**

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ   
муниципального образования «Кондратовское сельское поселение»**

**Пермского муниципального района Пермского края**

Проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Кондратовское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края предлагается внести изменения в таблицу 1подраздела 21 раздела III. Изменения предлагается внести в части:

1. Для территориальных зон Ж-1 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», Ж-1/1 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (до 9 этажей)», Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», ОЖ «Зона общественно-жилого назначения», ОП «Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности», СХ-1 «Зона садоводческих или огороднических земельных участков» градостроительные регламенты дополнить п. 3 следующего содержания: «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, применяются исключительно при образовании и изменении земельных участков. Не применяется для ранее учтенных земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости до 31 января 1998 г., в случае, если их уточняемая или изменяемая площадь составляет менее минимального установленного размера либо более максимального установленного размера»