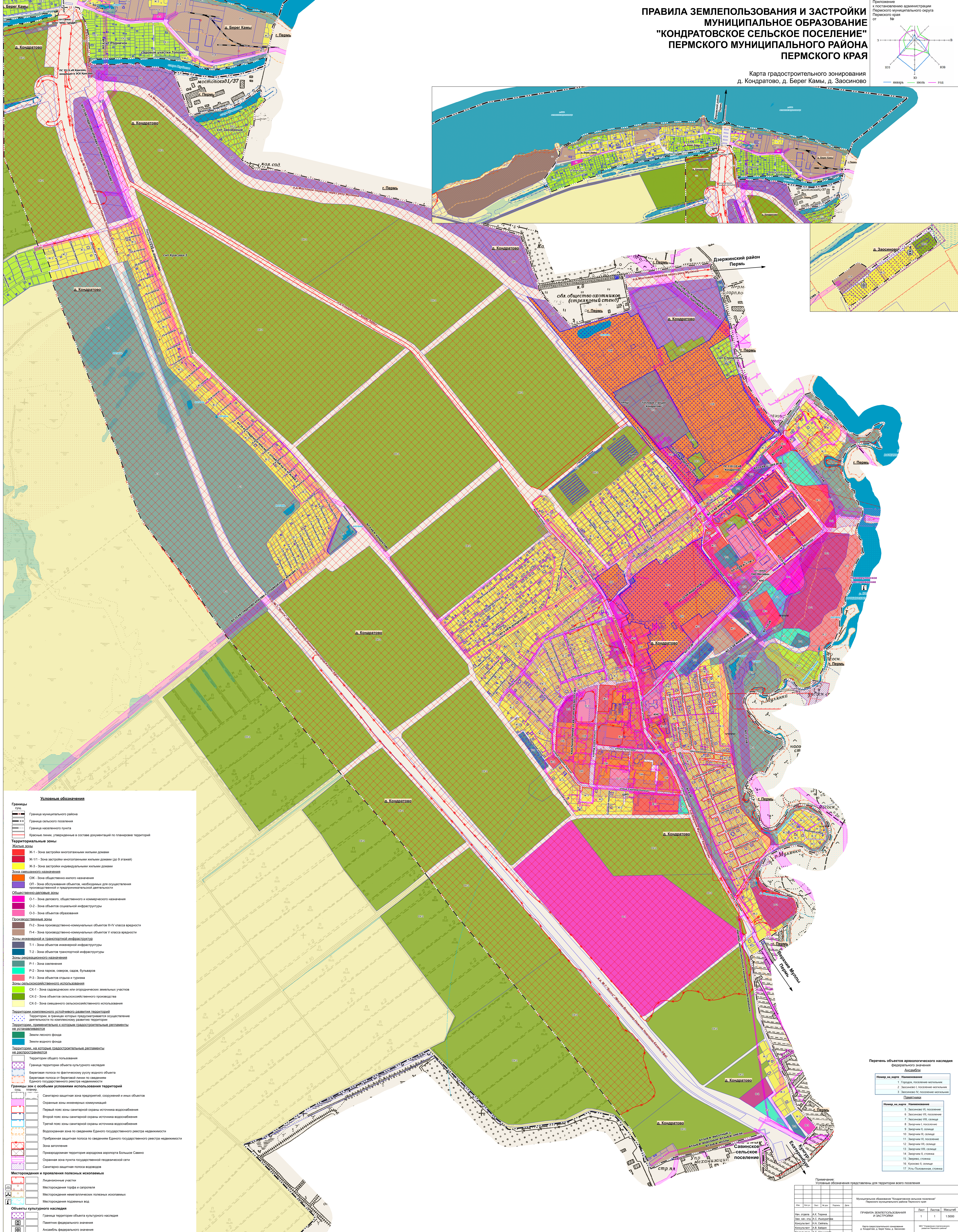


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"КОНДРАТОВО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования
д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново



Условные обозначения

Границы

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Красные линии, утвержденные в составе документации по планировке территорий

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Ж-1 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Ж-1/1 - Зона застройки многоквартирными жилыми домами (до 9 этажей)
- Ж-3 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зоны смешанного назначения

- ОЖ - Зона смешанного назначения
- ОП - Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

Общественно-деловые зоны

- О-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 - Зона объектов социальной инфраструктуры
- О-3 - Зона объектов образования

Производственные зоны

- П-2 - Зона производственно-коммунальных объектов III-IV класса вредности
- П-4 - Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

- Т-1 - Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Т-2 - Зона объектов транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

- Р-1 - Зона озеленения
- Р-2 - Зона парков, скверов, садов, бульваров
- Р-3 - Зона объектов отдыха и туризма

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков
- СХ-2 - Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СХ-3 - Зона смешанного сельскохозяйственного использования

Территории комплексного устойчивого развития территорий

- Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются

- Территории общего пользования
- Граница территории объекта культурного наследия
- Береговая полоса по фактическому маршруту водного объекта
- Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Прибрежная защитная полоса по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Зона затопления
- Приавиационная территория аэродрома Большое Савино
- Охранная зона пункта государственной пожарной сети
- Санитарно-защитная полоса водозабора

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Лицензионные участки
- Месторождения торфа и сапропеля
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Месторождения подземных вод

Объекты культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия
- Памятник федерального значения
- Ансамбль федерального значения

Перечень объектов археологического наследия федерального значения

Анализ

Номер на карте	Наименование
1	Городище, поселение, могильник
2	Засосино I, поселение, могильник
3	Засосино IV, поселение, могильник

Пояснение

Номер на карте	Наименование
5	Засосино VI, поселение
6	Засосино VII, поселение
7	Засосино VIII, поселение
8	Засосино I, поселение
9	Засосино II, поселение
10	Засосино III, поселение
11	Засосино IV, поселение
12	Засосино V, поселение
13	Засосино VI, поселение
14	Засосино VII, поселение
15	Засосино VIII, поселение
16	Засосино IX, поселение
17	Засосино X, поселение

Примечание:
Условные обозначения предоставлены для территории всего поселения

Лист	Листов	Масштаб
1	1	1:5000

Муниципальное образование "Кондратовское сельское поселение"
Пермского муниципального района Пермского края

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Член совета А.К. Терехин
Зам. н.п. от А.С. Рыжовича
Консультант И.А. Савельев
Консультант А.В. Байден
Консультант А.С. Шамин

Дата официального утверждения
д. Кондратово, д. Берег Камы, д. Заосиново

МФ "Управление градостроительным развитием Пермского края"